

BIMobject AB  
Årsredovisning 2016

DESIGN



CONNECT

SUPPLY

**bimobject**<sup>®</sup>

# Innehåll

## Inledning

- 3 Vår affärsidé
- 4 VD har ordet

## Om företaget

- 8 Händelser under året
- 10 Här finns vi
- 12 Möt våra medarbetare
- 16 Kundcase
- 22 Användarcase
- 24 Styrelse och ledningsgrupp

## Finansiell rapport

- 29 Förvaltningsberättelse
- 34 Koncernens resultaträkning
- 35 Koncernens balansräkning
- 37 Koncernens kassaflödesanalys
- 38 Moderföretagets resultaträkning
- 39 Moderföretagets balansräkning
- 41 Moderföretagets kassaflödesanalys
- 42 Redovisningsprinciper
- 46 Noter
- 53 Underskrifter
- 54 Revisionsberättelse
- 56 Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

BIMobject AB är, med sitt molnbaserade content management system för BIM-objekt, en "game changer" för byggindustrin världen över.

BIMobject är ett innovativt teknologiföretag som ligger i framkant vad gäller digitalisering av byggprodukter och material. Detta genom att tillgängliggöra produktinformation som kan omvandlas till kunskap tidigt i BIM-processen. Det gör det möjligt att industrialisera byggindustrin och ha stort inflytande över design, produktval, konstruktion, svinn, energi, kostnader, kvalitet och logistik.

Våra unika lösningar för tillverkare av byggnads- och interiörprodukter erbjuder utveckling, hosting, underhåll, administration och publicering av digitala kopior av tillverkarens produkter – BIM-objekt. Webbtjänsterna för digital marknad- och pre-sales som BIM-object Cloud erbjuder, kanaliseras och integreras via appar till CAD/BIM-applikationer för att skapa direkta affärsrelationer och kommunikation världen över.

BIM-objekten integreras i informationsmodellen genom hela processen och beskriver byggnaden och dess delar i detalj, därmed ökar chanserna för att bli föreskriven för de produkter som finns tillgängliga i BIMobject Cloud.

### Årsstämma

Årsstämman hålls onsdagen den 31 Maj 2017 kl 10:00 i bolagets lokaler; STUDIO (våning 9), Nordenskiöldsgatan 24, 211 19 i Malmö. Välkommen!

# Nu tar vi AR / VR-marknaden med storm, med vårt snabbväxande moln av tillverkarspecifika BIM-objekt

**När jag summerar 2016** kan jag konstatera att vi lagt en stor del av grunden för att BIMobject ska kunna inta positionen som en global marknadsledare inom BIM. Vi har i skrivande stund fler än 417 000 professionella användare världen över och fler än 263 000 BIM-filer, vilka genererat över 11 miljoner nedladdningar. Antalet nya ordrar har ökat i stadig takt under året vilket är ett bevis på att vi ligger i marknadens framkant. Den totala faktureringen för helåret 2016 ökade med 114 procent jämfört med helåret 2015. En stor del av vår verksamhet bygger på drivkraft i kombination med att förstå vad användarna vill ha. Dessutom fokuserar vi på att förse tillverkare med innovativ teknik och lösningar som hjälper dem i deras dagliga arbete. Det är genom denna kombination som vi skapar intresse för våra BIM-objekt och våra tjänster och mervärde för våra kunder.

**Vi inledde förra året** med att meddela att vi i samarbete med Onuma, Inc. kommer att tillhandahålla och förbättra SEPS-2BIM-objekt på bimobject.com. Dessa används av U.S. Department of Veterans Affairs och Department of Defense. Strax därefter meddelade det österrikiska företaget Cree GmbH, specialister på byggnationer av trä-virkeshybrider, att de valt BIMobjects plattform Hercules för global administration av sitt innehåll för digital konstruktion. Vi ser en stor potential i dessa båda samarbeten.

**Vi inledde också samarbetet** med kinesiska Jianyi Group med ett joint-venture avtal som i förlängningen ska utmynna i en fullskalig etablering i Kina. Ett antal frågor kvarstår att lösa, däribland källkodskydd, IP-rättigheter och andra utmaningar av rent teknisk karaktär.

**BIMobject har under 2016 etablerat** nya avtal som vi definierat som betydelsefulla för vår tillväxt. Utvecklings- och samarbetsavtal har tecknats med Tata Steel UK Ltd, Veidekke Entreprenad AB, Abvent och Allplan GmbH. Dessutom har vi tecknat ett löpande avtal med ARCOM, en ledande expert inom byggnadsbeskrivningar i USA. Vårt spanska dotterbolag har även tecknat ett ramavtal med branschföreningen Hispalyt med målet att stötta branschföreningens medlemmar i digitaliseringen av deras produkter. Genom dessa avtal med olika aktörer inom byggbranschen har vi nu en stor utväxlingspotential inför 2017.

**Utvecklingen av befintliga produkter** och nya innovationer fortsatte under 2016, och jag vill särskilt nämna några. Vi har under året lanserat lösningen BIMobject® Marketing Campaign, genom vilken interaktiva, enkla och strukturerade processer för digitala marknadskampanjer skapas och som visar branschen att vi är i framkant gällande utveckling av digitala marknadstjänster, vilket stärker vår tillväxtprocess. Vi har även släppt BIMsupply® – en molnlösning integrerat med Autodesk Forge teknik som möjliggör för byggprodukttillverkare att delta i faktiska byggprojekt och att interagera, stödja och hjälpa till med användandet av sina produkter och material direkt i en webbrowser. ►



Stefan Larsson, Verkställande direktör



"Vi står starka och kan fortsätta vår snabba utveckling av innovationer under 2017."

Ytterligare en produktlansering gjordes under BIMobject LIVE som hölls i november, där vi presenterade en helt ny version av BIManalytics® Core, vårt populära verktyg för marknadsanalyser och "pre-sales intelligence". Lanseringen ger oss fördelar gentemot konkurrenterna i det att vi erbjuder en lösning för direkt affärsmatching som kommer generera verklig försäljning. Till sist vill jag också nämna att vi meddelat att vi planerar att stödja Autodesk Fusion 360 med vår molnbaserade utvecklingslösning BIMscript® & LENA för utveckling av parametiska BIM-objekt.

**Vi inledde år 2017 starkt** där överföringen av Autodesk® Seeks verksamhet utmärker sig. I och med överföringen av Autodesk® Seeks verksamhet och nyckelpersoner från Seeks tidigare projektteam, samt av omdirigeringen av domänen seek.autodesk.com till bimobject.com, har vi märkt en dramatisk ökning registreringar av nya användare med fler än 40 000 nya användare i månaden. BIMobject övertar cirka 270 löpande kundavtal vilkas värde kan uppgå till cirka 35 MSEK i återkommande årlig fakturering.

**I slutet av januari 2017** tog vi ett betydelsefullt steg mot fortsatt expansion genom den riktade nyemissionen om cirka 166,7 MSEK vi genomförde till danska börsnoterade Solar A/S. Solar A/S kommer att bli en betydelsefull långsiktig och strategisk aktieägare som med sin kompetens inom e-handel, logistik och distribution blir en viktig partner när nya digitala vägar ska skapas in i detaljhandelsledet från vårt nya system BIMsupply®. Att genomföra denna riktade nyemission till ett bolag som Solar A/S är ett tydligt bevis på vår fortsatta snabba utveckling.

**I april på AIA Conference on Architecture 2017** i Orlando, USA, kunde vi äntligen presentera de två nya Virtual Reality-lösningarna BIMobject® VR och BIMobject® AR, vilka ger byggprodukttillverkare och BIM-användare förbättrade möjligheter till visualisering. Anslutningen av VR- och AR-teknik till BIMobject® Cloud skapar enastående möjligheter att på ett smart sätt utnyttja den stora katalogen av BIM-objekt som vi redan tillhandahåller till att uppleva en simulerad verklighet genom en HTC Virtual Reality-anordning som bärs på huvudet. Detta innebär en ny era för digital verklighet.

**För ett internetplattformsbolag som BIMobject** handlar allt om uppskalning, hur snabbt och hur mycket vi kan skala upp vår affär och integrera alla omkringliggande tekniska lösningar och innovationer som förändrar och utmanar traditionella lösningar inom byggindustrin. Genom kapitaltillförsel växlar vi upp ytterligare och satsar på nya marknader med fler säljare. Vi kommer även att utveckla nya innovationer där vi kopplar samman värdet i de digitala produkterna och produktinformationen med e-handel, logistik, additiv tillverkning och nya visualiseringstekniker som stöder kommunikation och know-how i de professionella disciplinerna. Allt detta gör vi för att uppnå en effektivare process som sparar pengar, minimerar risker och hjälper byggindustrin att minimera koldioxidutsläpp och svinn.

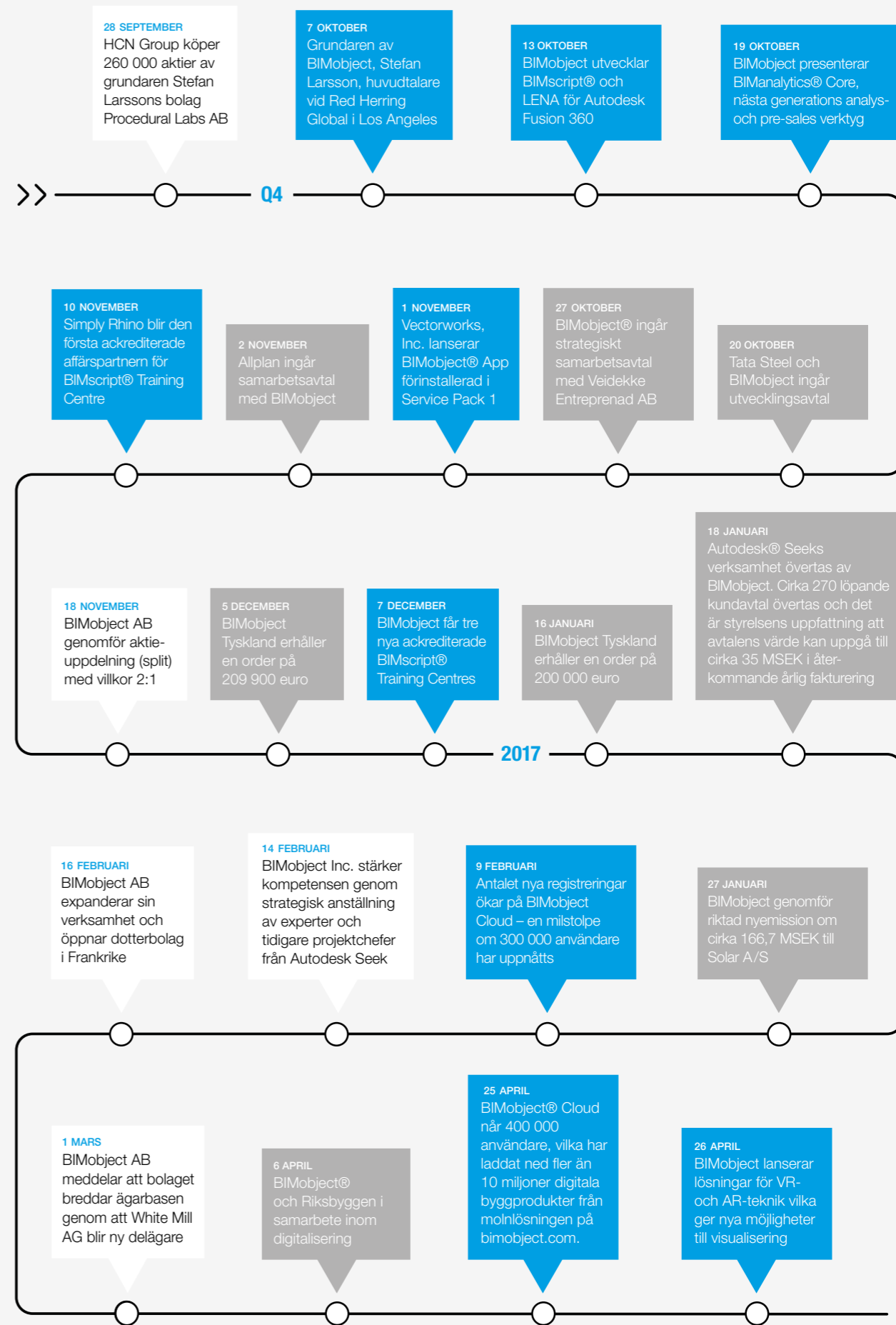
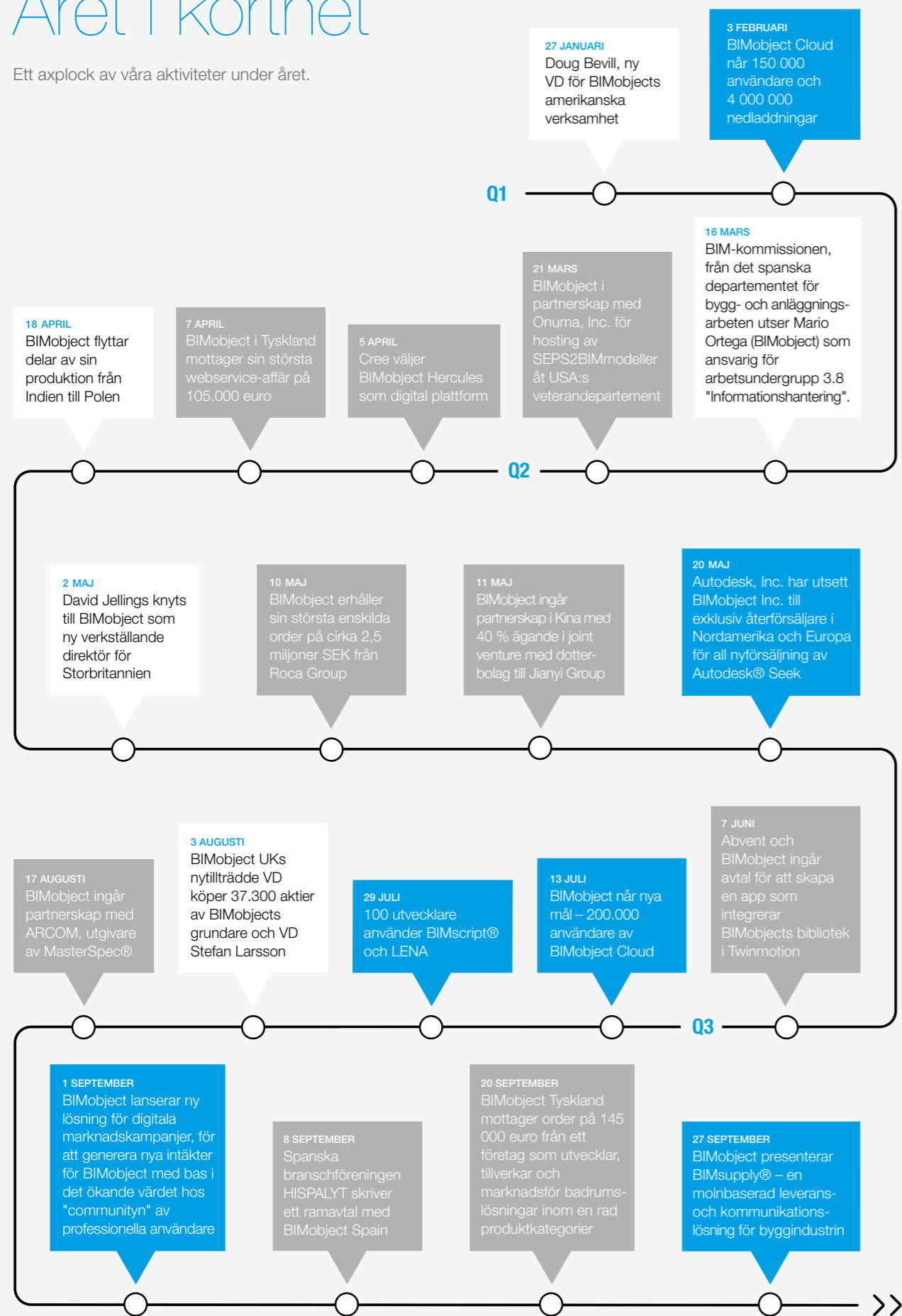
**Vi står starka och kan fortsätta vår expansion** under 2017. BIMobject ska växa upp ytterligare, stärka positionen på flera fronter försäljningsmässigt, skapa bredd i vår affär och få ett allt starkare fäste globalt. Därutöver håller vi ett fortsatt högt tempo på teknik- och produktutvecklingssidan – allt för att lyfta bolaget till nya höjder.

**Jag vill också ta tillfället i akt** att tacka aktieägarna för förtroendet samt, sist, men inte minst, tacka alla våra duktiga, lojala och hängivna BIMobject-medarbetare för ännu ett intressant och givande år.

Stefan Larsson  
Verkställande direktör

# Året i korthet

Ett axplock av våra aktiviteter under året.



# Här finns vi

**Huvudkontor**

**BIMobject AB**  
Malmö, Sverige

**Dotterbolag**

**BIMobject Deutschland GmbH**  
München, Tyskland

**BIMobject UK Ltd**  
Newbury, Storbritannien

**BIMobject Hungary Kft**  
Budapest, Ungern

**BIMobject Italy S.r.l.**  
Milano, Italien

**BIMobject Inc.**  
St. Louis, USA

**BIMobject Spain S.L.**  
Madrid, Spanien

**BIMobject Poland sp. z o.o.**  
Gliwice, Polen

**BIMobject France SAS**  
Paris, Frankrike

**Partners/Säljkontor**

**Symetri**  
Vantaa, Finland

**BIMobject Brazil**  
Londrina, Brasilien

**Fermat Design**  
Lestans, Italien

**Studio Associato Architetti**  
M. Botta & Panfili, Gubbio, Italien

**ENERGYMEP**  
Torino, Italien

**BIMpartner AS**  
Larvik, Norge

**BIMscript®  
Training Centres**

**Cadac Group**  
Heerlen, Nederländerna

**Excitech Ltd**  
Enfield, Middlesex, Storbritannien

**Majenta Solutions**  
Coventry, Storbritannien

**Simply Rhino Limited**  
London, Storbritannien

**Evry Sweden AB**  
Solna, Sverige

# Med BIMsupply® skapar vi en världsunik kommunikationskanal för spelarna i byggbranschen

Johan Dyrssen har varit en nyckelperson i BIMobjects utvecklingsteam för webbapplikationer ända sedan företaget startade för över fem år sedan. Han är involverad i BIMobjects samtliga innovationsprojekt – från planering och utveckling till lansering av nya lösningar. Dyrssen byggde sin första hemsida för över tjugo år sedan och har sedan dess arbetat i olika företag och digitala byråer runt om i Sverige, både som designer och utvecklare. Av de lösningar som lanserades under 2016 så är det kanske BIMsupply som har skapat mest uppmärksamhet.

## Hur startade idén med BIMsupply?

Idén kring BIMsupply formades redan år 2013, då vi ville skapa en plattform där tillverkare av byggprodukter, arkitekter, ingenjörer, designers och byggbolag kunde mötas och kommunicera bättre med varandra. Vi insåg att marknaden ännu inte var mogen, men allt eftersom så ökade antalet produkter, tillverkare och nyregistreringar av användare på portalen, och vi började även få en massa mejl från BIM-användare som undrade hur och var de kunde köpa de produkter de just hade laddat ned. Det blev tydligt för oss att det vuxit fram ett behov hos användaren som tillverkarna inte lyckades följa upp på egen hand. Det var då vi insåg att det var dags att åter väcka liv i idén om BIMsupply.

## Hur fungerar det?

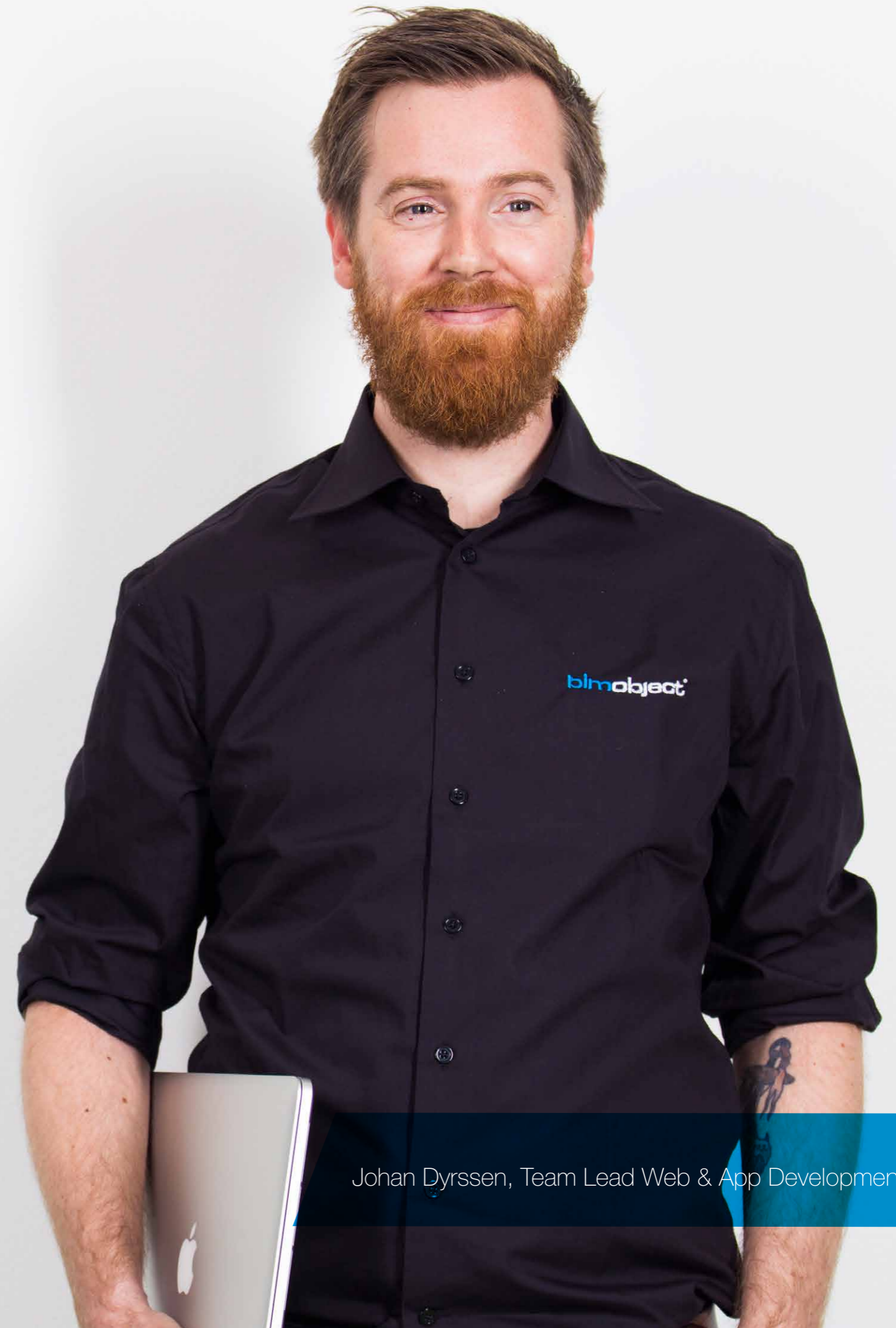
BIMsupply är kopplat till Autodesk's plattform som kallas Forge. Via Forge kan man ladda upp BIM-filer som sedan konverteras till ett format som kan ses på webben. Detta innebär att man kan titta på fullständiga 3D-modeller av byggprojekt och även ta del av information och egenskaper som är kopplade till BIM-objekten i modellerna – direkt i en webbrowser.

## På vilket sätt kan den nya plattformen hjälpa byggbranschen framåt?

Att fler kan ta del av projektmodeller utan att äga en mjukvarulicens eller kunna hantera avancerade verktyg är något vi tror mycket starkt på inför framtiden, då det är ett behov vi ser hos både användare, tillverkare och byggbolag – och framför allt i samspelet mellan dessa. Tillverkare kommer att kunna delta i faktiska byggprojekt och interagera, stödja och hjälpa till med användandet av sina produkter och material direkt i en webbrowser.

## Hur ser du på framtiden för BIMsupply?

Eftersom vi ständigt får nya idéer om inom vilka användningsområden BIMsupply kan fungera och då vi märker att både tillverkare av byggprodukter och BIM-användare kan hitta ett stort antal användningsområden, tänker vi att The sky is the Limit. Det spelar heller ingen roll var du har registrerat dig som användare – du har fortfarande tillgång till informationen från båda plattformarna bimobject.com och BIMsupply.com. Allt sitter ihop!



Johan Dyrssen, Team Lead Web & App Development



## Våra unika verktyg hjälper användare och tillverkare att designa bättre objekt

Som Digital Content Manager och Sales Assistant för BIMobject Italy med sitt tredje år på företaget, är arkitektutbildade Laura Pavesi en medarbetare med många järn i elden och stor kunskap inom både arkitektur, sälj och teknik. Hon har tät kontakt med tillverkare i byggindustrin, och brinner för att leverera högkvalitativt innehåll till sina kunder med målet att överträffa både deras och BIM-användarnas förväntningar.

### Varför tror du att BIMobject Cloud är så populärt bland BIM-användare?

Även om man inte känner till någon molntjänst så räcker med att söka via Google för att genast hitta Revit- och ArchiCAD-objekt på BIMobject Cloud, det är superenkelt! Men den största styrkan är att objekten håller så pass bra kvalitet att man som användare verkligen kan förlita sig på våra tjänster. Att det sedan finns så stort utbud bland alla producenter gör inte saken sämre.

### Varför är BIMobject bättre än konkurrenterna?

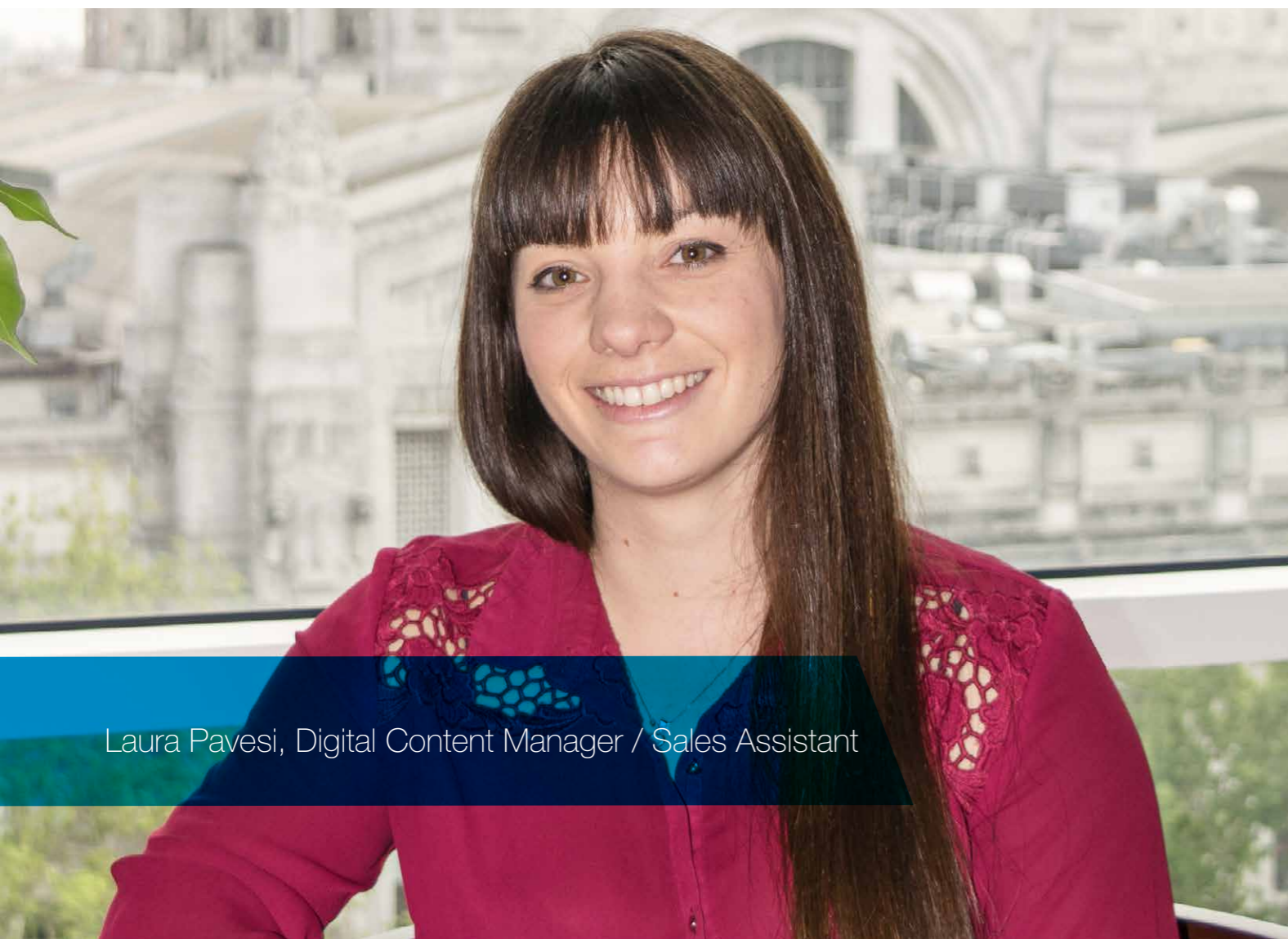
Vi har fullständiga tjänster med stor tillförlitlighet samlade på en och samma plats och med stort genomslag på marknaden. Om vi ser problem i objekten skickar vi genast förslag på förbättringar så att de kan uppdateras omgående.

### Vilka nya lösningar på BIMobject Cloud är till fördel för användarna?

Vårt nya sökverktyg ger möjlighet att filtrera på kategorier, filtyper, tillverkare med mera. Om man väljer en särskild kategori kan man exempelvis filtrera på olika egenskaper relaterade till just den kategorin. Sedan blir vårt nya försörjningssystem en ännu större förbättring, då det möjliggör för användare att kontakta tillverkare via exempelvis skype-samtal så att man tillsammans kan diskutera för- och nackdelar hos produkterna. Lanseringen kommer att vara till nytta både för producenter och användare.

### Vad är fördelen för användarna att ha BIM-objekt i sina projekt?

Den största fördelen är förstås att inte behöva skapa sina egna objekt och därmed undvika både en tidsödande process och många möjliga fel. Våra olika verktyg hjälper användare och tillverkare att designa bättre objekt och de får enkla feedbackverktyg som hjälper till vid beräkningarna. Om jag sätter mig in i arkitektens perspektiv ser jag att det är just detta som hade underlättat mitt arbete med ett designprojekt och även om jag inte själv arbetar med BIM-objekten på det viset idag vet jag vad mina arkitektvänner efterfrågar.



Laura Pavesi, Digital Content Manager / Sales Assistant



# Genom BIMobject Cloud kan vi lättare hitta potentiella kunder utanför Sveriges gränser

Balco är störst på både öppna och inglasade balkonger i Europa, framförallt i Finland, Norge, Danmark, Holland, Tyskland och Storbritannien förutom Sverige. David Andersson är marknadschef med ansvar för både implementeringen och användandet av BIM.

## Varför har ni valt att göra era produkter tillgängliga som digitala objekt, och vilka fördelar har BIM gett er som tillverkare?

Våra produkter är unika och kan inte jämföras med andra, vi ligger i framkant på tekniksidan. De bostadsrättsföreningar, arkitekter, byggare och bostadsbolag som letar på BIM-portalen ser direkt fördelar med våra produkter, just därför är det så viktigt att finnas där för att nå nya kunder. På hemmaplan har vi redan bra kontakt med vår kundgrupp, med BIMobject Cloud når vi däremot andra länder, ju längre bort vi kommer från Sverige, desto svårare blir det också att nå potentiella kunder.

## Hur använder ni BIMobjects tjänster i praktiken?

Jag går in och skannar av marknaden då och då, sedan har vi dedikerade säljare på respektive marknad som ser vilka produkter som laddas ned. De tar sedan kontakt med kunder för att kunna ge specifika svar på olika frågor. Tjänsterna är en stor hjälp för säljarna då vår månatliga avstämning ger oss en fingervisning av vad kunderna efterfrågar vilket gör att vi kan ändra vårt erbjudande. Om 9 av 10 laddar ned inglasade lösningar så fungerar portalen som en effektiv marknadsundersökning för oss.

## Vilka digitala planer har ni inför framtiden?

Vi vill bredda vårt erbjudande genom att ta in fler produkttyper som loftgångsinglasningar och olika räckestyper. Vi kommer även att göra våra BIM-moduler tillgängliga för ArchiCAD förutom i Revit som är vår standard idag.

## Berätta om hur nedladdningar på BIMobject Cloud blivit en riktig affär?

Vi har ett större objekt i Hangö, Finland, där ett underlag till ett fotomontage för en fasadritning ledde till efterfrågan på en mer tekniskt detaljerad beskrivning, vilket sedan blev till ett riktigt projekt. Vi har även två, tre projekt i England där vi fått rätt stora ordrar via portalen.



Kundcase: Balco

Bilder: Balco



## Kundcase: Offecct

Bilder: Offecct



# Vi vill ligga i framkant med nya digitala redskap som kan serva våra kunder

Offecct grundades 1990 av VD Kurt Tingdal och designchef Anders Englund, och är idag ett av Sveriges mest välkända designföretag. Med formgivare som Luca Nichetto, Ineke Hans och Jasper Morrison är det Tibrobaserade möbelföretaget lika framgångsrikt på hemmaplan som på internationella marknader. Vi bad Kurt Tingdal svara på några frågor om hur han ser på samarbetet mellan Offecct och BIMobject.

### Varför har BIMobject blivit en sådan försäljningsmotor för Offecct?

När vi slöt avtal med BIMobject för tre år sedan trodde vi aldrig att marknaden skulle svara så entusiastiskt. Våra produkter tillhör några av de mest nedladdade objekten på BIMobject Cloud och det visar att vi når arkitektkontor i hela världen.

### Hur arbetar ni med BIMobject i er affärsutveckling?

Vi märker att arkitekter har mindre och mindre tid, man hinner inte resa runt till alla mässor och de har inte alltid tid att ta emot oss när vi kommer på besök. Att kunna distribuera information snabbt är mycket framgångsrikt för oss, annars finns det alltid något annat möbelföretag som bara är någon knapptryckning längre bort. Vi har haft stor hjälp av samarbetet med BIMobject i vår marknadsföring. De är en fantastisk samarbetspartner när vi ska nå ut till arkitektkontor och nya marknader.

### Vilka framtida digitala teknologier funderar ni på: VR, AR, IOT eller E-handel?

Vi är övertygade om att VR-teknik med fokus på arkitektens arbete kommer mer och mer. Vi vill kunna bygga upp virtuella miljöer där man ser hur inredningen ser ut med möblerna på plats. Här vill vi ligga i framkant. När de gäller de andra teknologierna så är vi väldigt intresserade av vilka tjänster som efterfrågas, vilka behov som finns och vilka nya digitala redskap som kan serva våra kunder. Här vill vi också ligga i framkant.

### Vilka planer har ni för framtiden i samarbetet med BIMobject?

Vi är beroende av att BIMobject fortsätter med sin massiva marknadsföring och når ut till ännu fler arkitekter än idag. Jag tror att framtiden innebär att BIMobject Cloud blir mer komplett med bibliotek och viktiga databaser. Det gäller att det verkligen går att finna all information på ett och samma ställe och att ta bort alla filter som försvårar samarbete. Det gäller verkligen att vara lyhörd och lyssna till vad morgondagens arkitekter och konsulter vill ha.

# Nu kan EVRY hjälpa företag att utveckla BIM-objekt utan att själva vara experter på BIM

Gustaf Björn arbetar som sälj- och affärsutvecklare inom affärsområdena inspiration, visualisering och konfigurering på EVRY. Med runt 10 000 medarbetare är EVRY snart Nordens största IT-tjänsteföretag. Många av kunderna finner man i inredning, möbler och badrum.

## Hur fungerar EVRYs lösningar för skapande av digitala tillgångar och objekt?

Våra kunder sitter på själva råvaran som vi sedan vidareförädlar på olika vis. De förser oss med produktinformation kombinerat med faktiska ritningsmodeller i bland annat CAD-format. Vi arbetar till exempel inom e-handel där vi skapar bildmaterial och även objekt till BIM-portalen. Det kan vara i samarbete med kunder inom exempelvis möbel- och badrumsindustrin där vi inom segmentet inspiration, visualisering och konfigurering skapar digitala tillgångar och objekt. De BIM-objekt vi skapar är en del av det material vi tar fram för arkitekter och föreskrivande led och med BIMobject kan vi ta fram alla filformat som arkitekterna önskar. De här olika ingredienserna gör det möjligt att få till bra synergieffekter när vi jobbar med att ta fram produkt- och miljöbilder.

## Hur förenklas ert arbete med befintliga kunder av BIMobject?

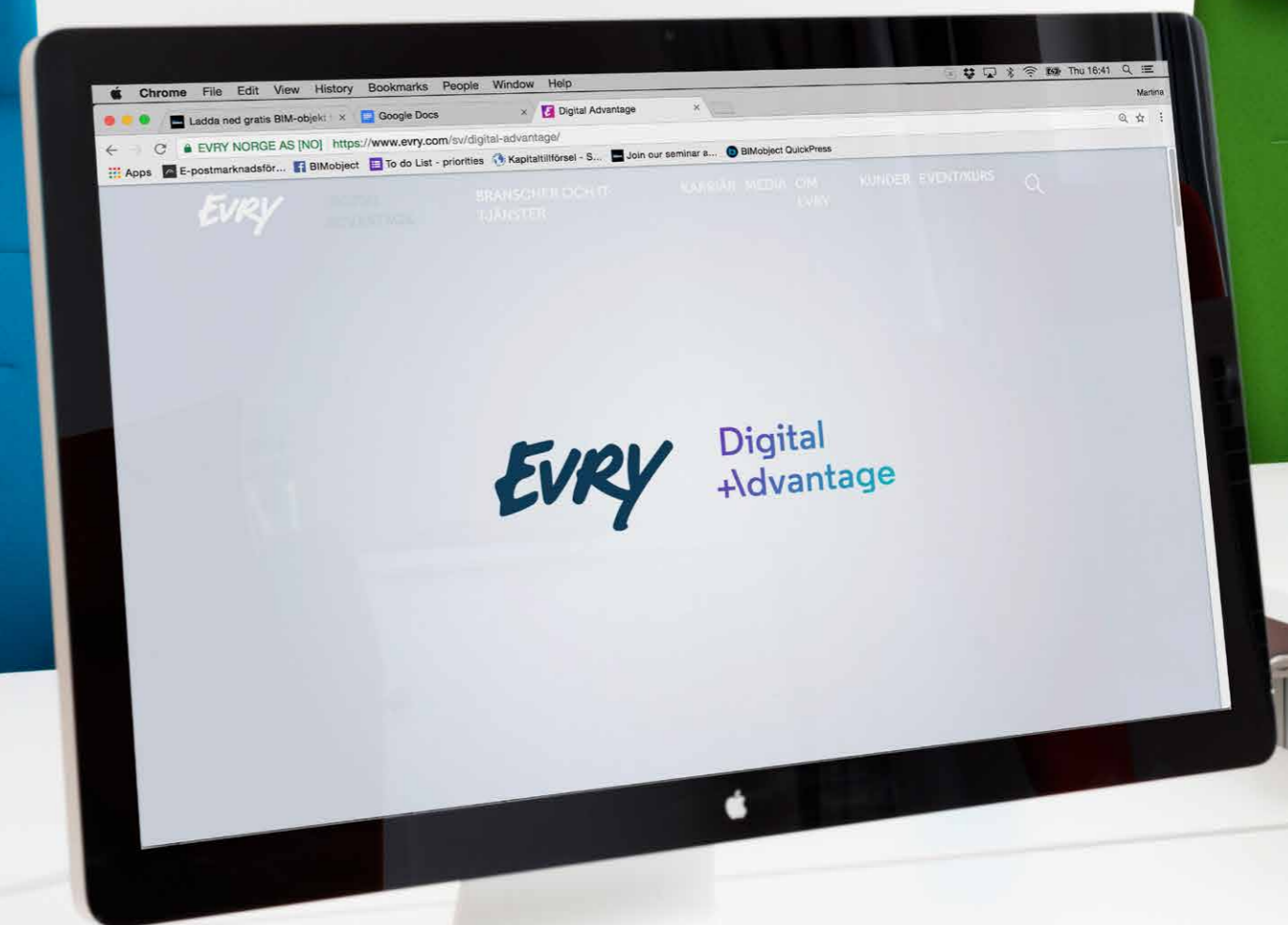
Vi är bara i början på vår BIM-resa, det känns som vi bara har snuddat vid möjligheterna, det ska bli otroligt spännande att se hur detta utvecklas! Vi har medarbetare på utbildning hos BIMobject, och vi har lärt oss att skapa filer via publiceringsverktyget BIMobject@ LENA. Vi gör en del av jobbet själva, men framförallt är det i samarbete med befintliga kunder vi utvecklas. Ju mer vi kan visa nyttan i vad vi kan tillföra våra kunder, desto långsiktigare relation kan vi utveckla gemensamt.

## Vilket mervärde får EVRY av arbetet med att skapa BIM-objekt?

Tack vare portalen så blir det inte sju svåra år varje gång vi ska lansera en tjänst, vi behöver inte vara BIM-expert utan vi kan snabbt och enkelt hänga på färdiga lösningar inom segmentet inspiration, visualisering och konfigurering. Även om vi har en stor organisation så klarar vi inte att göra allt själva utan bygger partnerskap på många olika håll inom många olika områden. BIMobject är väldigt bra på att utveckla sina tjänster, utvecklingen går ju snabbt och det blir allt viktigare att ligga lite före.



*'Choose solutions that are future proof and deliver a complete set of tools for your marketing, sales and product department'*



Kundcase: EVRY



## Användarcase: Sweco

Bilder: Sweco

Tillverkarspecifika objekt som är klara att ladda ned gör att vi kan lägga fokus på andra saker

Sweco är ett ledande konsultföretag inom teknik och arkitektur i Europa med en omsättning på cirka 16,5 miljarder SEK. I Sverige erbjuder Sweco ett brett utbud av tjänster inom arkitektur, byggkonstruktion, installation, infrastruktur, vatten & miljö, projektledning, energisystem, IT för samhällsutveckling och industri.

Vi har pratat med Johannes Bergström som arbetar sedan 8 år som byggnadsingenjör på Sweco. Ursprungligen från Östersund bor han nu i Stockholm och använder dagligen BIMobject Cloud i jobbet.

### Varför använder du BIMobject Cloud?

Det främsta skälet är att plattformen samlar både objekt och metadata som innan var utspridda på många olika håll, och utan någon större kvalitetssäkring. Tidigare fick vi därmed rita upp det mesta själva. Nu har vi tillgång till en plattform med enormt många olika versioner av olika produkter som kan användas både på metadata- och objekt-nivå. Jag hittar nästan alltid det jag letar efter, framförallt objekt som är tillförlitliga och med exakt information.

### Vad är den största fördelen för dig som byggnadsingenjör?

Med korrekt information kan jag kvalitetssäkra våra projekt, och då är det otroligt viktigt att ha en samlande plattform som kan garantera att informationen är korrekt. Byggbranschen är fortfarande rätt konservativ, det går långsamt med att implementera nya arbetssätt. Men trenderna går mot fler och fler analyser i ett tidigt skede, och då är korrekt information oerhört viktig.

### I vilka projekt kan BIMobject Cloud spela en viktig roll?

Jag anser att plattformar som BIMobject kan spela en viktig roll i de flesta projekt eller organisationer. Inte minst möjligheten att kunna lägga upp sin egen molntjänst för att underlätta organiseringen och strukturen av egna bibliotek via molnet, istället för att katalogisera på en egen server.

### Sparar du tid genom BIMobject Cloud?

Absolut! Jag vet inte hur många typer av postboxar vi har ritat upp för olika kunder genom åren, säkert ett hundratal! Att hämta rätt produkt från BIMobject sparar då självklart mycket tid som man kan ägna åt betydligt viktigare saker! Jag hoppas att BIMobject fortsätter utveckla funktioner som underlättar för oss i vardagen i samma takt som nu.



## Styrelse & ledningsgrupp

### Sven Holmgren - Styrelseordförande

Sven Holmgren tog sin juristexamen (LLM) vid Lunds universitet 1989. Efter två års tingstjänstgöring arbetade han under åtta år som advokat och affärsjurist på Advokatfirman Lindahl. Sedan 1998 har han varit verksam inom olika positioner i Volitogruppen. Volito AB är ett medelstort svenskt investmentbolag med inriktning inom fastigheter, luftfart, structured finance och industri. Holmgren har sedan 1998 verkat som Senior Vice President först för Indigo Aviation och sedan för Volito Aviation (noterat på NASDAQ 1998) samt har innehaft rollen som verkställande direktör och koncernchef för Volito AB (moderföretaget i gruppen) i åtta år. Utöver sin långa karriär inom juridiken och olika chefsbefattningar har Holmgren även varit aktiv som styrelseledamot i ett stort antal företag, främst relaterade till Volitogruppen. Holmgren har omfattande erfarenhet och en entreprenörssyn på utvecklingsbara möjligheter.

### Stefan Larsson - Styrelseledamot & VD

Stefan Larsson, grundare och initiativtagare av BIMObject, har över 25 års internationell erfarenhet inom CAD/BIM samt erfarenhet från försäljning, affärsutveckling och marknadsföring från olika ledande befattningar både nationellt och internationellt. Stefan började sin karriär som entreprenör och innovatör redan 21 år gammal i Lund. Detta var starten för Lasercad AB som var pionjären inom 3D CAD, digitala produktkataloger och multimedia inom design och arkitektur. Efter åtta år såldes Lasercad till Computerland och ingick senare i Andante-gruppen. Stefan fortsatte som VD fem år till och bolaget byggdes upp till Skandinavien ledande totalleverantör av mjukvara och tjänster inom CAD och 3D. Under samma period var Stefan med och skapade eventbolaget 3Dfestivalen och spelföretaget Malamute, allt inom ramen för Andante-gruppen. Efter 13 år i ledande befattning i Skandinavien var det dags för en internationell karriär och Stefan blev global marknadschef för IT startup GDL Technology, följt av försäljningschef för Norden och Baltikum för ledande BIM-mjukvaruföretaget Graphisoft. På Graphisoft gjorde Stefan karriär och de sista fyra åren avslutades som global försäljningsdirektör med ansvar för mer än 70 återförsäljare över hela världen i närmare 90 länder. Under denna period utvecklades flera säljverktyg och säljutbildningar, ett koncept som senare utmynnade i skapandet av boken "Procedural Selling – The ultimate guide to strategic and tactical sales".

### Ben O'Donnell - Styrelseledamot & CTO

Ben O'Donnell tog sin arkitektexamen vid Queensland University of Technology i Australien. Han började sin karriär som arkitekt på företaget Mark Zelinski Architects. År 1998-2001 arbetade O'Donnell som CAD-/BIM-expert på Lasercad AB samt Tillberg Design och blev senare delägare i Lasercad AB. Ben O'Donnell har lång erfarenhet av CAD och har arbetat med mjukvara inom CAD, BIM och 3D-visualisering från både Autodesk och Graphisoft. O'Donnell är specialiserad på BIM och BIM-objekt samt arbetade som konsult och specialist med mjukvaran ArchiCAD hos Graphisoft Sweden.

### Johannes Reischböck - Styrelseledamot & COO

Johannes Reischböck, med civilingenjörsexamen från Münchens tekniska universitet, har startat upp BIMObjects tyska verksamhet med München som bas. Reischböck har mer än 30 års erfarenhet inom byggbranschen, varav 20 år inom CAD- och BIM-sektorn och har lång erfarenhet av att bygga upp verksamheter. Han har byggt upp marknaderna i de tyskspråkiga länderna i Europa för Graphisoft, en av de ledande leverantörerna av BIM-/CAD-programvara. Tidigare har Reischböck arbetat som Vice President of sales hos Graphisoft och ledde en säljstyrka över hela världen i nästan fem år. Under dessa år har han kunnat leverera en betydande årlig tillväxt, tillsammans med sitt globala säljteam. Reischböck har även ett gediget nätverk i BIM-sammanhang och i byggbranschen. Han är medlem i flera branschorganisationer och kommittéer, såsom exempelvis styrelsen för tyska buildingSMART och BVBS.



Stefan Larsson



Ben O'Donnell



Johannes Reischböck



Philippe Butty

### Philippe Butty - Styrelseledamot

Philippe Butty har varit VD för Abvent Switzerland sedan 1988 och styrelsemedlem i Abvent France sedan 1995. Butty har även varit internationell försäljningschef sedan 2001 för Abvent i Paris och är styrelseordförande för [www.objectsonline.com](http://www.objectsonline.com). Före 1988 arbetade han för flera olika internationella företag inom frakt, oljeplattform-installation och återförsäkring.

### Christian Rasmusson - Styrelseledamot

Christian Rasmusson är medlem i Sveriges Advokatsamfund sedan 1994 och bedriver sedan 2012 advokatverksamhet i den helägda advokatbyrån Öresund Advokat AB med huvudsaklig inriktning på svensk och internationell affärsjuridik. Tidigare arbetade Rasmusson för MAQS advokatbyrå. I stor utsträckning är Christian Rasmusson verksam inom bygg- och fastighetssektorn men biträder klienter även inom handel, tillverkning och annan affärsverksamhet. Han har även deltagit i ett flertal affärstransaktioner omfattande såväl överlåtelser som kapitalanskaffning. Rasmusson har ett flertal uppdrag som styrelseledamot och styrelseordförande.



Christian Rasmusson

### Michael Thydell - Styrelseledamot

Michael är arkitekt och en välkänd BIM-strateg. Han är även en framstående expert i Sverige inom Revit och BIM med bakgrund från arkitektskolan på KTH i Stockholm och datateknikutbildning på KTH. Han har utvecklat avancerade CAD/BIM-lösningar och metoder för industrin sedan 1993. Michael arbetar nu som BIM-strateg på Sweco AB som är det 15:e största arkitektkontoret i världen. På Sweco ansvarar han för arkitektdelens införande och kompetensutveckling inom BIM. Tidigare har han bland annat varit Stockholmschef på AEC AB, tekniskt ansvarig för Autodesk Revit på CADQ AB och delägare i konsultbolaget ArcSquare AB.



Michael Thydell

## Finansiell rapport

- 29 Förvaltningsberättelse
- 34 Koncernens resultaträkning
- 35 Koncernens balansräkning
- 37 Koncernens kassaflödesanalys
- 38 Moderföretagets resultaträkning
- 39 Moderföretagets balansräkning
- 41 Moderföretagets kassaflödesanalys
- 42 Redovisningsprinciper
- 46 Noter
- 53 Underskrifter
- 54 Revisionsberättelse
- 57 Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Förvaltningsberättelse

### Om rapporten

Denna årsredovisning avser räkenskapsåret 2016 för koncernen BIMobject AB.

### Kort om verksamheten

BIMobject AB är ett globalt teknikföretag som utvecklar molnlösningar och tjänster inom bygginformationsmodellering (BIM), där digitalisering av produkter står i centrum. BIMobject AB är ett publikt bolag på Nasdaq First North Stockholm och belönat med Red Herring 100 Global award.

Vi är ett av världens snabbast växande företag inom digitalisering av produkter och produktinformation med över 11 miljoner nedladdningar av BIM-objekt på vår produktportal. Vi utvecklar unika molnlösningar som idag används av mer än 417 000 professionella användare över hela världen.

BIMobject är ett företag som skapar en internetbaserad plattform med ett nytt sätt att arbeta digitalt med marknadsföring, försäljning samt skapa nya kommunikationsvägar mellan tillverkare och föreskrivande led som arkitekter, byggföretag, designers och ingenjörer i byggbranschen.

BIMobject AB har under året drivit dotterbolag med verksamhet i Indien, Tyskland, Ungern, Italien och England. Under perioden har bolag startats i USA, Spanien och Polen.

BIMobject AB, Org. nr. 556856-7696 har säte i Malmö.

#### Tabell på utvecklingen av företagets verksamhet (TSEK):

Ekonomisk översikt	Koncernen			Moderföretaget				
	2016	2015	2014	2016	2015	2014	2013	2012 / 2013*
Nettoomsättning	33 392	17 902	9 123	17 555	10 880	7 681	2 877	1 929
Resultat efter finansiella poster	-39 436	-33 997	-17 544	-37 703	-34 419	-16 933	-7 128	-2 273
Balansomslutning	40 106	63 366	38 936	31 373	60 690	38 342	22 038	3 154
Soliditet %	30	82	85	46	86	88	87	71
Medelantal anställda	68	48	36	23	16	12	9	5
Kassalikviditet %	134	531	629	143	647	776	732	271

Definitioner: se not 17

\*Bolaget hade tidigare brutet räkenskapsår

Stefan Hansson, CFO

## Omsättning 33 392 TSEK

**Koncernens** nettoomsättning för verksamhetsåret 2016 uppgick till 33 392 (17 902) TSEK, en ökning med 86%. Eftersom vissa tjänster faktureras i förskott (huvudsakligen prenumerationer) har dessa periodiserats med 5 748 (1 580) TSEK, vilket innebär att totala faktureringen under året uppgick till 39 140 (19 482) TSEK.

**Moderbolagets** nettoomsättning för verksamhetsåret 2016 uppgick till 17 555 (10 880) TSEK, vilket innebär en ökning med 61 % jämfört med motsvarande period 2015.

## Resultat -39 658 TSEK

Koncernens resultat för 2016 uppgick till -39 658 (-34 212) TSEK. Styrelsen prioriterar hög tillväxt av användare samt hög omsättningstillväxt i enlighet med beslutad strategi, vilket får till följd att kostnaderna är höga i förhållande till omsättningen. Detta förhållande väntas fortgå ytterligare en tid eftersom detta är en förutsättning för snabbtillväxt på marknaden.

Koncernens resultat per aktie för helåret 2016 uppgick till -0,90 före utspädning -0,88 efter utspädning (-1,66 före utspädning och -1,52 efter utspädning) SEK (Se Teckningsoptioner, sid 31).

## Kassaflöde

Kassaflödet uppgick till -37 576 TSEK för helåret 2016, medan löpande verksamhet och investeringsverksamhet belastade kassaflödet med -36 618 TSEK respektive -1 055 TSEK.

## Framtida utveckling

BIMObject fortsätter att satsa på marknadsföring, försäljning och produktutveckling under de kommande åren, för att långsiktigt bygga upp, stärka och säkerställa positionen som leverantör av marknadsföringsverktyg för byggnads- och möbelindustrin.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- BIMObject flyttar delar av sin produktion från Indien till Polen
- BIMObject i partnerskap med Onuma, Inc. för hosting av SEPS2BIM-modeller åt USA:s veterandepartement

- BIMObject erhåller sin största enskilda order: ca. 2,5 miljoner SEK från Roca Group
- BIMObject ingår partnerskap i Kina med 40 % ägande i joint venture med dotterbolag till Jianyi Group
- BIMObject presenterar BIMsupply® – en molnbaserad leverans- och kommunikationslösning för byggindustrin
- BIMObject presenterar BIManalytics® Core, nästa generations analys- och pre-salesverktyg
- BIMObject® ingår strategiskt samarbetsavtal med Veidekke Entreprenad AB
- BIMObject AB genomför aktieuppdelning (split) med villkor 2:1
- BIMObject Tyskland erhåller en order på 209 900 euro

## Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

- BIMObject Tyskland erhåller en order på 200 000 euro
- Autodesk® Seeks verksamhet övertas av BIMObject
- BIMObject genomför riktad nyemission om cirka 166,7 MSEK till Solar A/S
- BIMObject AB expanderar sin verksamhet och öppnar dotterbolag i Frankrike
- BIMObject lanserar lösningar för VR- och AR-teknik vilka ger nya möjligheter till visualisering

## Teckningsoptioner

### Vid utgången av 2016 fanns det två optionsserier:

Vid årsstämma i BIMObject AB den 16 juni 2015 beslutades om en riktad emission av teckningsoptioner med rätt till teckning av nya aktier i Bolaget. Det finns 342 500 teckningsoptioner av serie 2015/2018 utestående, vilka berättigar till teckning av 685 000 aktier i Bolaget. Optionerna är utställda till Bolagets anställda och nyckelpersoner. Nyttjandeperioden för teckningsoptioner av serie 2015/2018 löper från den 10 augusti 2018 till och med den 31 augusti 2018. Vid fullt nyttjande av utestående teckningsoptioner av serie 2015/2018 ökar BIMObjects aktiekapital med högst 15 070 SEK. Fullständiga villkor för teckningsoptioner av serie 2015/2018 finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://bimobject.com>.

Vid årsstämma i BIMObject AB den 14 juni 2016 beslutades om en riktad emission av teckningsoptioner med rätt till teckning av nya aktier i Bolaget. Det finns 200 000 teckningsoptioner av serie 2016/2019 utestående, vilka berättigar till teckning av 400 000 aktier i Bolaget. Optionerna kan ställas ut vid nyanställningar av nyckelpersoner. Nyttjandeperioden för teckningsoptioner av serie 2016/2019 löper från den 19 augusti 2019 till och med den 9 september 2019. Vid fullt nyttjande av utestående teckningsoptioner av serie 2016/2019 ökar BIMObjects aktiekapital med 8 800 SEK. Fullständiga villkor för teckningsoptioner av serie 2016/2019 finns att tillgå på Bolagets hemsida <https://bimobject.com>.



## Risker och osäkerhetsfaktorer

Ett antal riskfaktorer kan ha en negativ inverkan på BIMObjects verksamhet och bransch. Det är därför av stor vikt att beakta relevanta risker vid sidan av bolagets tillväxtpotentialer. BIMObjects kontakter med kunder och affärspartners är relativt nyetablerade och dess framtidsutsikter kan vara svåra att utvärdera. Marknadsetableringar kan försenas och därigenom medföra intäktsbortfall. Bolagets tjänster är relativt nya för aktörer på marknaden vilket innebär att det kan ta tid att få kundernas acceptans och få ett genomslag på marknaden. BIMObject kan komma att behöva anskaffa ytterligare kapital framöver. Det finns risk att bolaget inte kan anskaffa ytterligare kapital, uppnå partnerskap eller annan medfinansiering.

En förlust av en eller flera nyckelpersoner, medarbetare och konsulter kan medföra negativa konsekvenser för Bolagets verksamhet och resultat. En omfattande satsning från en konkurrent kan komma att medföra risker i form av försämrade försäljningsmöjligheter. En lågkonjunktur för bolagets kunder i byggbranschen kan negativt påverka BIMObjects framtida intäkter och resurser för att investera samt bolagets konkurrenskraft och förmåga att behålla anställda. Koncernen har en valutaomräkningsrisk avseende omräkning av utländska dotterbolag. Förändrade valutakurser kan för moderbolaget medföra en valutarisk avseende inköp och försäljning som sker i utländsk valuta. Samtliga riskfaktorer kan av naturliga skäl inte bedömas utan att en samlad utvärdering av bolagets verksamhet tillsammans med en allmän omvärldsbedömning har gjorts.

## Aktien

BIMObjects aktie är listad på Nasdaq Stockholm First North under tickern "BIM". Det totala antalet aktier vid periodens start (2016-01-01) var 21 889 344 och antalet aktier vid årets slut (2016-12-31) var 43 778 688. Det totala antalet aktier för motsvarande period föregående år (2015) var 16 806 180 respektive 21 889 344. Kvotvärdet var 0,022 SEK per aktie.

### Tabell över utvecklingen av aktiekapitalet:

BIMObject AB har gjort en aktieuppdelning under verksamhetsåret;						
År	Händelse	Kvotvärde	Ökning Antal aktier	Ökning aktiekapital	Totalt antal aktier	Totalt aktiekapital
2016	Aktieuppdelning 2:1	0,022	21 889 344	-	43 778 688	963 131,14

### Största aktieägare per den 31 december 2016

Nedanstående tabell visar BIMObjects ägarförteckning med ägare över 10 procent av andelen röster och kapital vid periodens utgång.

Namn	Antal aktier	Antal av röster och kapital
Procedural Labs AB	8 245 900	18,8 %
Clever Together AB	4 485 800	10,2 %
Övriga (ca 1 000 aktieägare)	31 046 988	71 %
<b>Totalt</b>	<b>43 788 688</b>	<b>100,00%</b>

Procedural Labs AB ägs till 100 % av styrelseledamot och VD Stefan Larsson.  
Clever Together AB ägs till 100 % av Hexagon AB.

## Rapport över förändring i eget kapital

### Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Summa
Ingående balans	963	109 674	0	-59 009	<b>51 628</b>
Årets resultat	-	-	-	-39 658	-39 658
<b>Förändringar direkt mot eget kapital</b>					
Omräkningsdifferens	-	-	-	59	<b>59</b>
<b>Transaktioner med ägare</b>					
Nyemission	-	-	-	-	-
Personaloption	-	97	-	-	<b>97</b>
Summa	-	97	-	-	<b>97</b>
Vid årets utgång	963	109 771	0	-98 608	<b>12 126</b>

### Bundet eget kapital

### Fritt eget kapital

Moderföretagets Eget kapital	Aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets början	963	114 224	-63 015	<b>52 172</b>
Nyemission	-	-	-	-
Personaloption	-	97	-	<b>97</b>
Årets resultat	-	-	-37 703	<b>-37 703</b>
Vid årets utgång	963	114 321	-100 718	<b>14 566</b>

## Förslag till disposition beträffande vinst

### Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	51 306 175
Årets resultat	-37 702 818
<b>Totalt</b>	<b>13 603 357</b>
Balanseras i ny räkning	13 603 357
<b>Summa</b>	<b>13 603 357</b>

### Förslag till disposition av BIMObjects resultat

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att ingen utdelning lämnas för räkenskapsåret 2016-01-01 – 2016-12-31. Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

### Malmö 2017-05-10 | Styrelsen, BIMObject AB

Vid frågor kontakta VD Stefan Larsson  
040-685 29 00

## Koncernens resultaträkning (TSEK)

Rörelsens intäkter	Not	Jan-Dec, 2016	Jan-Dec, 2015
Nettoomsättning	2,3	33 392	17 902
Övriga rörelseintäkter		616	367
<b>S:a Rörelseintäkter m.m.</b>		<b>34 008</b>	<b>18 268</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Produktionskostnader		-5 127	-3 729
Övriga externa kostnader	4	-25 487	-20 469
Personalkostnader	5	-41 354	-24 721
Avskrivningar		-1 057	-965
Övriga rörelsekostnader		-1 567	-1 614
<b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>		<b>-40 584</b>	<b>-33 230</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	1 270	-367
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	268	0
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		-173	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-218	-400
<b>Resultat efter finansiella intäkter och kostnader</b>		<b>-39 436</b>	<b>-33 997</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-39 436</b>	<b>-33 997</b>
Skatt	9	-222	-215
<b>Årets resultat</b>		<b>-39 658</b>	<b>-34 212</b>
<b>Hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>-39 658</b>	<b>-34 212</b>

## Koncernens balansräkning (TSEK)

TILLGÅNGAR	Not	2016-12-31	2015-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	10	112	315
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	11	1 340	1 800
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	12	1 377	788
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	13	104	32
<b>S:a Anläggningstillgångar</b>		<b>2 933</b>	<b>2 935</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förskott till leverantörer		26	0
Kundfordringar		17 478	7 548
Övriga kortfristiga fordringar		4 057	618
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 757	834
Kortfristiga placeringar		4 991	41 721
<b>Kassa och bank</b>		<b>8 863</b>	<b>9 710</b>
<b>S:a Omsättningstillgångar</b>		<b>37 173</b>	<b>60 431</b>
<b>S:A TILLGÅNGAR</b>		<b>40 106</b>	<b>63 366</b>

## Koncernens balansräkning forts. (TSEK)

## EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER

	2016-12-31	2015-12-31
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	963	963
Övrigt tillskjutet kapital	109 771	109 674
Balanserat resultat inklusive årets resultat	-98 608	-59 009
<b>S:a Eget kapital</b>	<b>12 126</b>	<b>51 628</b>
<b>Avsättningar</b>	<b>292</b>	<b>358</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	74	126
Leverantörsskulder	5 046	1 936
Skatteskulder	295	844
Övriga skulder	5 984	1 331
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16 289	7 143
<b>S:a Kortfristiga skulder</b>	<b>27 688</b>	<b>11 380</b>
<b>S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>	<b>40 106</b>	<b>63 366</b>

## Koncernens kassaflödesanalys (TSEK)

	Jan-Dec, 2016	Jan-Dec, 2015
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-39 436	-33 997
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	936	1 178
Betald skatt	-107	-192
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>-38 608</b>	<b>-33 011</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-14 319	-4 433
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	16 308	5 457
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-36 618</b>	<b>-31 987</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-51	-2 226
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-931	-620
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-72	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-1 055</b>	<b>-2 846</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Nyemission	97	52 947
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>97</b>	<b>52 947</b>
Periodens kassaflöde	-37 576	18 114
Likvida medel vid periodens början	51 430	33 316
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>13 854</b>	<b>51 430</b>
<b>Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys</b>		
<b>Betalda räntor och erhållen utdelning</b>		
Erhållen ränta	0	0
Erlagd ränta	-5	-3
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Av- och nedskrivningar av tillgångar	1 057	964
Avsättningar	-66	224
Orealiserade kursdifferenser	-55	-10
<b>Summa</b>	<b>936</b>	<b>1 178</b>

## Moderföretagets resultaträkning (TSEK)

	Not	Jan-Dec, 2016	Jan-Dec, 2015
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	2,3	17 555	10 880
Övriga rörelseintäkter		435	205
<b>S:a Rörelseintäkter m.m.</b>		<b>17 990</b>	<b>11 085</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Produktionskostnader		-8 135	-6 373
Övriga externa kostnader	4	-29 121	-24 655
Personalkostnader	5	-18 682	-12 878
Avskrivningar		-734	-719
Övriga rörelsekostnader		-215	-210
<b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>		<b>-38 897</b>	<b>-33 750</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar	6	1 270	-367
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	311	31
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar		-173	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-214	-333
<b>Resultat efter finansiella intäkter och kostnader</b>		<b>-37 703</b>	<b>-34 419</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-37 703</b>	<b>-34 419</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-37 703</b>	<b>-34 419</b>

## Moderföretagets balansräkning (TSEK)

TILLGÅNGAR	Not	2016-12-31	2015-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	10	107	309
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	11	1 264	1 688
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	12	574	252
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	14	1 067	875
Fordringar på koncernföretag	15	4 247	2 415
<b>S:a Anläggningstillgångar</b>		<b>7 259</b>	<b>5 539</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Fordringar</b>			
Kundfordringar		6 401	3 974
Fordringar hos koncernföretag		5 273	1 532
Övriga kortfristiga fordringar		1 364	195
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 417	764
Kortfristiga placeringar		4 991	41 721
<b>Kassa och bank</b>	<b>16</b>	<b>4 667</b>	<b>6 965</b>
<b>S:a Omsättningstillgångar</b>		<b>24 114</b>	<b>55 151</b>
<b>S:A TILLGÅNGAR</b>		<b>31 373</b>	<b>60 690</b>

## Moderföretagets balansräkning forts. (TSEK)

EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
	Not	2016-12-31	2015-12-31
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		963	963
<b>Fritt eget kapital</b>			
Överkursfond		114 321	114 224
Balanserad vinst eller förlust		-63 015	-28 596
Årets resultat		-37 703	-34 418
<b>S:a fritt eget kapital</b>		<b>13 603</b>	<b>51 210</b>
<b>S:a Eget kapital</b>		<b>14 566</b>	<b>52 173</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		74	0
Leverantörsskulder		4 554	1 418
Leverantörsskulder till koncernbolag		773	602
Skatteskulder		168	71
Övriga skulder		411	472
Skuld till beställare	17	2 654	803
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 946	5 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter avseende koncernbolag		227	0
<b>S:a Kortfristiga skulder</b>		<b>16 807</b>	<b>8 517</b>
<b>S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		<b>31 373</b>	<b>60 690</b>

## Moderföretagets kassaflödesanalys (TSEK)

	Not	Jan-Dec, 2016	Jan-Dec, 2015
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-37 703	-34 419
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		734	1 156
Betald skatt		-48	47
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-37 017</b>	<b>-33 216</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-7 990	-4 997
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		8 338	3 821
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-36 669</b>	<b>-34 392</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		0	-2 088
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-429	-150
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-2 025	-437
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-2 455</b>	<b>-2 675</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nyemission		97	52 946
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>97</b>	<b>52 946</b>
Periodens kassaflöde		-39 027	15 879
Likvida medel vid periodens början		48 685	32 806
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>16</b>	<b>9 658</b>	<b>48 685</b>
<b>Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys</b>			
<b>Betalda räntor och erhållen utdelning</b>			
Erhållen ränta		78	31
Erlagd ränta		-1	1
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</b>			
<b>Av- och nedskrivningar av tillgångar</b>		<b>734</b>	<b>1 156</b>

# Redovisningsprinciper

## Not 1

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för andra året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

## Immateriella tillgångar

### Utgifter för forskning och utveckling

Vid redovisning av utgifter för utveckling tillämpas aktiveringsmodellen. Det innebär att utgifter som uppkommit under utvecklingsfasen redovisas som tillgång när samtliga nedanstående förutsättningar är uppfyllda:

- Det är tekniskt möjligt att färdigställa den immateriella anläggningstillgången så att den kan användas eller säljas.
- Avsikten är att färdigställa den immateriella anläggningstillgången och att använda eller sälja den.
- Förutsättningar finns för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.
- Det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar.
- Det finns erforderliga och adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.
- De utgifter som är hänförliga till den immateriella anläggningstillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

### Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Utgifter för internt genererad varumärken redovisas i resultaträkningen som kostnad när de uppkommer.

### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
<b>Internt upparbetade immateriella tillgångar</b>	
Balanserade utgifter för utveckling och liknande arbeten	5 år
<b>Förvärvade immateriella tillgångar</b>	
Koncessioner, patent och liknande rättigheter	5 år

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Nyttjandeperiod
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

## Leasing

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

### Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

## Utländsk valuta

### Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

### Omräkning av utlandsverksamheter

Tillgångar och skulder, inklusive goodwill och andra koncernmässiga över- och undervärden, räknas om till redovisningsvalutan till balansdagskurs. Intäkter och kostnader räknas om till avista kursen per varje dag för affärshändelserna om inte en kurs som utgör en approximation av den faktiska kursen används (t.ex. genomsnittlig kurs). Valutakursdifferenser som uppkommer vid omräkningen redovisas direkt mot eget kapital.

## Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

### Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

## Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

## Värdering av finansiella skulder

Moderföretaget och koncernen har inga långfristiga finansiella skulder. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

# Ersättningar till anställda

## Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

### Klassificering

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

### Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

### Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen. Pensionsförpliktelser i koncernens utländska dotterföretag redovisas på samma sätt som i det utländska dotterföretaget.

# Aktierelaterade ersättningar

Anställda som tecknat aktieoptioner har erlagt ett belopp för optionerna som motsvarar bedömt marknadsvärde vid teckningstidpunkten. Optionernas marknadsvärde har beräknats med tillämpning av Black & Scholes värderingsmodell. Eftersom optionerna förvärvats till marknadsmässigt pris föreligger inget belopp att kostnadsföra som en aktierelaterad ersättning för BIMObject.

# Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

# Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

# Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter. Intäkterna består av dels ersättning för produktion av objekt dels web service för tillgång till olika verktyg på hemsidan.

Av BIMObjects två huvudsakliga intäktsområden, projekt samt web-services, faktureras web-services i förskott som en prenumerationstjänst. Det fakturerade beloppet periodiseras över avtalets längd och behandlas som en förutbetalad intäkt. Av projektintäkter erhålls 50 % vid projektstart. Även denna del av intäkterna hanteras som en förutbetalad intäkt.

## Tjänsteuppdrag och entreprenaduppdrag – fast pris

Tjänsteuppdrag till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden. När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

## Produktionskostnader

Termen "Produktionskostnader" i resultaträkningarna motsvarar Råvaror och förnödenheter samt Handelsvaror och används här för att tydligare spegla verksamhetens art; digital produktion och motsvarar kostnader för produktion av kundernas objekt.

## Koncernredovisning: Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

## Noter (TSEK)

### Not 2 – Förutbetalda intäkter

Av BIMObjects två huvudsakliga intäktsområden, projekt samt web-services, faktureras web-services i förskott som en prenumerationstjänst. Det fakturerade beloppet periodiseras över avtalets längd och behandlas som en förutbetald intäkt. Av projektintäkter erhålls 50 % vid projektstart. Även denna del av intäkterna hanteras som en förutbetald intäkt.

Intäkter	Moderföretaget	Moderföretaget	Koncernen	Koncernen
	2016-12-31	2015-12-31	2016-12-31	2015-12-31
Fakturering	21 680	12 395	39 140	19 482
Förutbetalda intäkter	-4 125	-1 516	-5 748	-1 580
<b>Summa omsättning</b>	<b>17 555</b>	<b>10 880</b>	<b>33 392</b>	<b>17 902</b>

### Not 3 – Försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 52,2 % av inköpen och 0,9 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

### Not 4 – Leasingavtal där företaget är leasetagare

Koncern	2016-12-31	2015-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>		
Inom ett år	3 629	3 302
Mellan ett och fem år	6 017	7 761
Senare än fem år	0	0
<b>Totalt</b>	<b>9 646</b>	<b>11 063</b>

Koncern	2016	2015
<b>Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter</b>	<b>4 767</b>	<b>3 018</b>

Den största delen av leasingavgifterna utgörs av hyresavtal gällande kontor i olika länder.

Moderföretaget	2016-12-31	2015-12-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>		
Inom ett år	2 285	1 696
Mellan ett och fem år	3 868	5 331
Senare än fem år	0	0
<b>Totalt</b>	<b>6 153</b>	<b>7 027</b>

Moderföretaget	2016	2015
<b>Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter</b>	<b>1 578</b>	<b>1 251</b>

Hyresavtal utgör största delen av leasingavgifterna. Företaget har fem förmånsbilar och har leasat delar av möblemanget på kontoret i Malmö.

### Not 5 – Anställda och personalkostnader

	Moderföretaget	Moderföretaget	Koncernen	Koncernen
	2016-01-01-2016-12-31	2015-01-01-2015-12-31	2016-01-01-2016-12-31	2015-01-01-2015-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>				
Män	17	12	48	37
Kvinnor	6	4	19	11
<b>Totalt</b>	<b>23</b>	<b>16</b>	<b>68</b>	<b>48</b>

Samtliga anställda vid moderbolaget är bosatta i Sverige.



## Noter (TSEK)

## Noter (TSEK)

## Not 5 Forts. Anställda och personalkostnader

## Medelantalet anställda i koncernen 2016

	Sverige	Tyskland	UK	Ungern	Italien	Indien	USA	Polen	Spanien	Total
Män	17	3	2	14	1	0	6	5	2	48
Kvinnor	6	5	0	3	2	0	1	1	1	19
<b>Totalt</b>	<b>23</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	<b>17</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>3</b>	<b>68</b>

VD, Styrelseordförande och styrelsemedlemmar består av 7 män, inga kvinnor.

## Medelantalet anställda i koncernen 2015

	Sverige	Tyskland	UK	Ungern	Italien	Indien	USA	Polen	Spanien	Total
Män	12	2	2	12	1	5	1	1	1	37
Kvinnor	4	2	0	3	2	0	0	0	0	11
<b>Totalt</b>	<b>16</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>15</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>48</b>

VD, Styrelseordförande och styrelsemedlemmar består av 7 män, inga kvinnor.

	Moderföretaget 2016-01-01- 2016-12-31	Moderföretaget 2015-01-01- 2015-12-31	Koncernen 2016-01-01- 2016-12-31	Koncernen 2015-01-01- 2015-12-31
<b>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>				
VD		1 214	1 200	3 876
Styrelseordförande		1 198	89	3 623
Styrelsemedlemmar		882	55	1 091
Anställda		9 622	7 939	23 345
<b>Summa</b>	<b>12 917</b>	<b>9 283</b>	<b>31 935</b>	<b>21 060</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)		5 092 757	3 461 595	7 847 844

Ersättning till verkställande direktör utgörs av grundlön om 1 200 TSEK samt pension om 240 TSEK. Ersättningsnivån beslutas av styrelsen. Ingen rörlig ersättning har utgått till VD under räkenskapsåret. Med verkställande direktören har träffats avtal, vid eventuell uppsägning från arbetstagarens sida, om uppsägningstid på sex månader. Sker uppsägning från arbetsgivarens sida utgår utöver uppsägninglönen ett avgångsvederlag på 24 månadslöner.

## Transaktioner med närstående och ersättning till ledande befattningshavare

Stefan Larsson ersätts för sin position som verkställande direktör 1 440 TSEK (420) per år varav 240 TSEK (0) utgör pensionskostnader. Sven Holmgren ersätts för sin position som styrelseordförande i BIMObject med två basbelopp per verksamhetsår samt för sin anställning med 1 200 TSEK. Michael Thydell ersätts med ett basbelopp per år för sin position som styrelseledamot.

## Not 6 – Resultat från övriga värdepapper och fordringar

	Moderföretaget 2016-01-01- 2016-12-31	Moderföretaget 2015-01-01- 2015-12-31	Koncernen 2016-01-01- 2016-12-31	Koncernen 2015-01-01- 2015-12-31
Försäljning av räntefonder	833	70	833	70
Nedskrivning av räntefonder	0	-437	0	-437
Återföring av nedskrivna räntefonder	437	0	437	0
<b>Summa</b>	<b>1 270</b>	<b>-367</b>	<b>1 270</b>	<b>-367</b>

## Not 7 – Ränteintäkter och liknande intäkter

	Moderföretaget 2016-01-01- 2016-12-31	Moderföretaget 2015-01-01- 2015-12-31	Koncernen 2016-01-01- 2016-12-31	Koncernen 2014-01-01- 2014-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	43	31	–	–
Ränteintäkter, övriga	268	0	268	0
Valutadifferens	–	–	–	–
<b>Summa</b>	<b>311</b>	<b>31</b>	<b>268</b>	<b>–</b>

## Not 8 – Räntekostnader och liknande kostnader

	Moderföretaget 2016-01-01- 2016-12-31	Moderföretaget 2015-01-01- 2015-12-31	Koncernen 2016-01-01- 2016-12-31	Koncernen 2015-01-01- 2015-12-31
Räntekostnader, övriga	-1	-3	-5	-3
Valutadifferens	-213	-330	-213	-397
<b>Summa</b>	<b>-214</b>	<b>-333</b>	<b>-218</b>	<b>-400</b>

## Not 9 – Skatt

## Skatt på årets resultat

	2016	2015
<b>Koncernen</b>		
Aktuell skattekostnad	-197	-187
Uppskjuten skatt	-25	-28
<b>Summa</b>	<b>-222</b>	<b>-215</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2016	2016	2015	2015
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
<b>Koncernen</b>				
Resultat före skatt	–	-39 436	–	-33 997
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	22,0%	8 676	22,0%	7 479
Effekt av andra skattesatser för utländska dotterföretag	0,3%	111	0,1%	49
Andra icke-avdragsgilla kostnader	-0,5%	-192	-0,5%	-167
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-22,4%	-8 817	-22,3%	-7 576
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-0,6%</b>	<b>-222</b>	<b>-0,6%</b>	<b>-215</b>

## Moderföretaget

	2016	2016	2015	2015
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
<b>Moderföretaget</b>				
Resultat före skatt	–	-37 703	–	-34 418
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	22,0%	8 295	22,0%	7 572
Ej avdragsgilla kostnader	-0,4%	-140	-0,4%	-142
Övrigt	0,0%	9	0,6%	198
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-21,7%	-8 163	-22,2%	-7 628
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>0,0%</b>	<b>–</b>	<b>0,0%</b>	<b>–</b>

## Noter (TSEK)

## Noter (TSEK)

## Not 10 – Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	Moderföretaget 2016-01-01- 2016-12-31	Moderföretaget 2015-01-01- 2015-12-31	Koncernen 2016-01-01- 2016-12-31	Koncernen 2015-01-01- 2015-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>				
-Vid årets början	1 007	1 007	1 018	1 018
-Årets aktiveringar	0	0	0	0
<b>Summa</b>	<b>1 007</b>	<b>1 007</b>	<b>1 018</b>	<b>1 018</b>

## Akkumulerade avskrivningar enligt plan

-Vid årets början	-697	-496	-703	-499
-Årets avskrivning enligt plan	-201	-201	-204	-204
<b>Summa</b>	<b>-898</b>	<b>-697</b>	<b>-907</b>	<b>-703</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>107</b>	<b>309</b>	<b>112</b>	<b>315</b>

## Not 11 – Koncessioner, patent, licenser, varumärken och liknande rättigheter

	Moderföretaget 2016-01-01- 2016-12-31	Moderföretaget 2015-01-01- 2015-12-31	Koncernen 2016-01-01- 2016-12-31	Koncernen 2015-01-01- 2015-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>				
-Vid årets början	2 133	45	2 293	67
-Årets aktiveringar	0	2 088	51	2 226
<b>Summa</b>	<b>2 133</b>	<b>2 133</b>	<b>2 344</b>	<b>2 293</b>

## Akkumulerade avskrivningar enligt plan

-Vid årets början	-445	-18	-493	-21
-Årets avskrivning enligt plan	-425	-427	-511	-472
<b>Summa</b>	<b>-870</b>	<b>-445</b>	<b>-1 004</b>	<b>-493</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 263</b>	<b>1 688</b>	<b>1 340</b>	<b>1 800</b>

## Not 12 – Maskiner, inventarier, verktyg och installationer

	Moderföretaget 2016-01-01- 2016-12-31	Moderföretaget 2015-01-01- 2015-12-31	Koncernen 2016-01-01- 2016-12-31	Koncernen 2015-01-01- 2015-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>				
-Vid årets början	454	304	1 288	668
-Årets aktiveringar	430	150	1 016	620
-Årets nedskrivningar	-	-	-126	-
<b>Summa</b>	<b>884</b>	<b>454</b>	<b>2 178</b>	<b>1 288</b>

## Akkumulerade avskrivningar enligt plan

-Vid årets början	-203	-112	-500	-210
-Årets avskrivning enligt plan	-108	-91	-343	-290
-Årets nedskrivningar	-	-	41	-
<b>Summa</b>	<b>-310</b>	<b>-203</b>	<b>-801</b>	<b>-500</b>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>574</b>	<b>251</b>	<b>1 377</b>	<b>788</b>

## Not 13 – Andra långfristiga fordringar

	Moderföretaget 2016-01-01- 2016-12-31	Moderföretaget 2015-01-01- 2015-12-31	Koncernen 2016-01-01- 2016-12-31	Koncernen 2015-01-01- 2015-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>				
-Vid årets början	0	0	32	14
-Nya lån	0	0	72	18
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>104</b>	<b>32</b>

## Not 14 – Aktier i koncernbolag: 2016-12-31

Dotterbolag	Justerat EK / Årets resultat i TSEK)	Andelar / antal i %)	Redovisat värde hos moderföretaget 2016-12-31	Redovisat värde hos moderföretaget 2015-12-31
BIMObject Deutschland GmbH	309	1 000	-	-
HRB 19 77 17, München, Tyskland	652	100%	224	224
BIMObject UK Ltd	-1 070	1 000	-	-
88221543, Newbury, England	-692	100%	1	1
BIMObject Hungary Kft	781	1 000	-	-
01-09-180471, Budapest, Ungern	131	100%	273	273
BIMObject Italy S.r.l.	-133	1 000	-	-
IT08739940966, Milano, Italien	-192	100%	185	93
BIMObject Private Limited	0	10 000	-	-
U45400DL2013PTC262293, New Delhi	-140	95%*	11	11
BIMObject Inc.	690	1 000	-	-
47-2951778, St. Louis, USA	384	100%	8	8
BIMObject Spain SL	605	1 000	-	-
B-87372611, Madrid, Spanien	466	100%	29	29
BIMObject Poland sp. z o.o.	-2 179	10 000	-	-
Gliwice, Poland	-2 009	100%	236	236
BIMObject Sverige AB	50	500	-	-
559047-0059, Malmö, Sverige	0	100%	50	-
BIMObject Group AB	50	500	-	-
559047-0661, Malmö, Sverige	0	100%	50	-
<b>Redovisat värde hos moderföretaget</b>			<b>1 067</b>	<b>875</b>

\*Resterande 5% ägs indirekt genom helägda dotterbolaget BIMObject Deutschland GmbH.

## Not 15 – Fordringar hos koncernbolag

	2016-12-31	2015-12-31
<b>Moderföretaget</b>		
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	2 415	815
Tillkommande fordringar	1 564	1 526
Årets valutakursdifferenser	268	73
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 247</b>	<b>2 415</b>

## Noter (TSEK)

## Not 16 – Likvida medel

Följande delkomponenter ingår i likvida medel:	2016-12-31	2015-12-31
Bankkonton, SEK	3 611	819
Valutakonton	1 056	6 446
Fondandelar	4 991	41 721*
<b>Summa</b>	<b>9 658</b>	<b>48 685</b>

\*Fondandelarna är nedskrivna med -437 TSEK

## Not 17 – Skulder till beställare

	2016-12-31	2015-12-31
<b>Moderföretaget</b>		
Fakturerade, ej avslutade projekt	5 347	1 546
Därav upparbetat	-2 693	-743
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 654</b>	<b>803</b>

## Not 18 – Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

	Moderföretaget 31/12/16	Moderföretaget 31/12/15	Koncernen 31/12/16	Koncernen 31/12/15
Ställda säkerheter	Inga	Inga	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga	Inga	Inga

## Not 19 – Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:	Totala tillgångar
Soliditet:	Totalt eget kapital / Totala tillgångar
Kassalikviditet:	Omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder
Antalet anställda:	Genomsnittligt antal anställda under året

## Underskrifter

Malmö den 10 maj 2017

\_\_\_\_\_  
Stefan Larsson  
Verkställande direktör

\_\_\_\_\_  
Sven Holmgren  
Styrelseordförande

\_\_\_\_\_  
Philippe Butty  
Styrelsemedlem

\_\_\_\_\_  
Johannes Reischboeck  
Styrelsemedlem

\_\_\_\_\_  
Ben O'Donnell  
Styrelsemedlem

\_\_\_\_\_  
Christian Rasmusson  
Styrelsemedlem

\_\_\_\_\_  
Michael Thydell  
Styrelsemedlem

Vår revisionsberättelse har lämnats den 10 maj 2017

\_\_\_\_\_  
David Olow  
Auktoriserad revisor

\_\_\_\_\_  
Jacob Kvarnhammar  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BIMObject AB, org. nr 556856-7696

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för BIMObject AB för år 2016. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 29-53 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1-28. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

**Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:**

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det

finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för BIMObject AB för år 2016 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 10 maj 2017

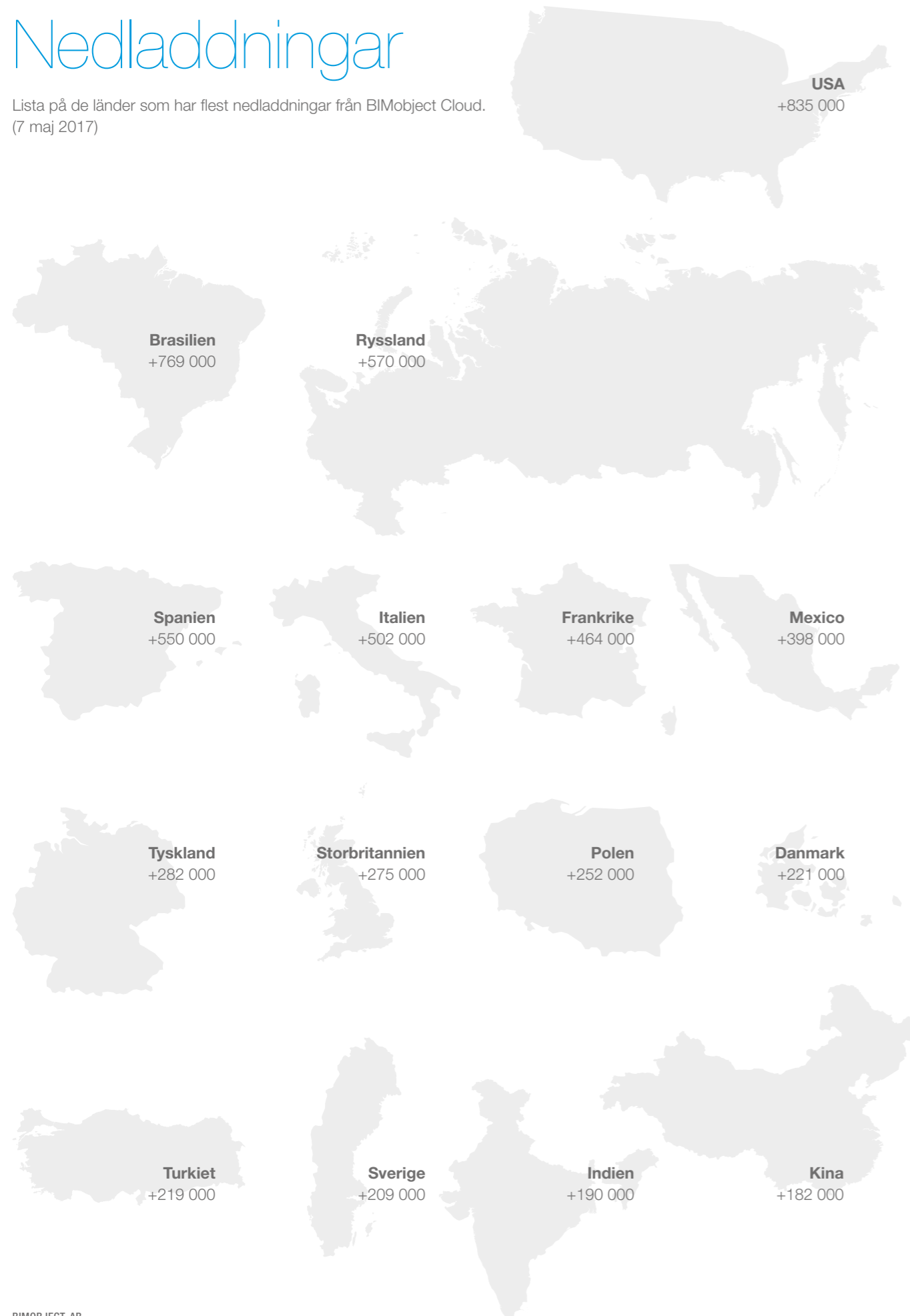
### KPMG AB

**Jacob Kvarnhammar**  
Auktoriserad revisor

**David Olow**  
Auktoriserad revisor

# Nedladdningar

Lista på de länder som har flest nedladdningar från BIMObject Cloud.  
(7 maj 2017)



## Vill du veta mer?

Kontakta något av våra kontor:

**BIMObject AB**  
STUDIO  
Nordenskiöldsgatan 24  
211 19 Malmö, Sverige  
Tfn: +46 40 685 29 00  
Email: info@bimobject.com

**BIMObject Hungary Kft.**  
Zahony utca 7.  
1031 Budapest, Ungern  
Tfn: +36 70 310 49 61  
Email: kornel@bimobject.com

**BIMObject Spain S.L.**  
Ed. Momaloft Pl.2 Of.3  
28935 Móstoles, Madrid, Spanien  
Tfn: +34 916 172 813  
Email: madrid@bimobject.com

**BIMObject Deutschland GmbH**  
Radtkoferstrasse 2  
813 73 München, Tyskland  
Tfn: +49 89 741 185 436  
Email: office.muc@bimobject.com

**BIMObject Italy s.r.l.**  
Blend Tower Piazza 4 Novembre, 7  
201 25, Milano, Italien  
Tfn: +39 028 734 3420  
Email: italy@bimobject.com

**BIMObject Poland sp. z.o.o**  
ul. Zawiszy Czarnego 5m  
44-100 Gliwice, Polen  
Tfn: +48 517 494 914  
Email: poland@bimobject.com

**BIMObject UK Ltd**  
Queen Anne House  
35 Oxford Street  
Newbury, RG14 1JG, UK  
Tfn: +44 844 854 9214  
Email: david.jellings@bimobject.com

**BIMObject Inc.**  
100 South 4th Street, Suite 550  
St. Louis, MO 63102, USA  
Tfn: +1 314 797 5085  
Email: usa@bimobject.com

**BIMObject France SAS**  
58 rue Saint-Lazare,  
75009 Paris, Frankrike  
Tfn: +33 153 01 05 03  
Email: michaelle@bimobject.com



**BIMobject AB**  
STUDIO  
Nordenskiöldsgatan 24  
211 19 Malmö, Sverige

+46 40 685 29 00  
[info@bimobject.com](mailto:info@bimobject.com)

**bimobject**<sup>®</sup>